

Prijslijst luxe appartementencomplex



Bouw nr.	Huis nr.	Niveau	Oppervlakte in B.V.O.'s (excl. balkon)	Aantal parkeerplaatsen	Tuin / Balkon	Prijs v.o.n.	Huurprijs per maand
1	22p	B.g.	ca. 108 m2	1	ca. 76 m2	€ 299.000,--	€ 950,--
5	22h	B.g.	ca. 110 m2	1	ca. 84 m2	Verkocht	Verkocht
9	22c	B.g.	ca. 106 m2	1	ca. 46 m2	€ 305.000,--	N.v.t.
12	22	B.g.	ca. 108 m2	1	ca. 91 m2	€ 299.000,--	€ 950,--
15	22n	1 ^e verd.	ca. 92 m2	1	ca. 10 m2	€ 262.000,--	N.v.t.
23	24b	1 ^e verd.	ca. 92 m2	1	ca. 10 m2	n.v.t.	€ 850,--
36	26	2 ^e verd.	ca. 154 m2	2	ca. 20,8 m2	€ 482.000,--	€ 1.700,--

Extra parkeerplaats	€ 20.500,--
---------------------	-------------

B.V.O. = bruto vloeroppervlak **v.o.n. = vrij op naam**

De woningen worden geleverd inclusief keuken en badkamer.
Elk appartement beschikt over een berging in de parkeerkelder.

Koopwoningen:

In de genoemde totaalprijzen zijn mede inbegrepen:

- Makelaarskosten (i.v.m. bemiddeling verkoop).
- Kosten architect, constructeur en toezicht.
- Notariskosten t.b.v. eigendomsoverdracht.
- Legeskosten bouwvergunning.
- Bouwkosten standaard uitvoering.

Niet inbegrepen in de totaalprijs:

- Door de wet opgelegde verhogingen (bijv B.T.W.).
- Abonnementskosten nutsbedrijven.

Huurwoningen:

De genoemde huurprijzen zijn exclusief:

- Gebruikerslasten zoals gas, licht en water;
- De servicekosten van € 70,-- per maand.

Voor meer informatie over deze woningen, kunt u contact opnemen met Rijnpoort Makelaars.